**Контрольно-счетная палата МР «Нерюнгринский район»**

**Заключение № 134**

**на проект решения Нерюнгринского районного Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц, взимаемом на межселенных территориях муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия)»**

13 ноября 2024 г. г. Нерюнгри

На основании статьи 9 «Основные полномочия контрольно-счетных органов» Федерального закона Российской Федерации от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований» Контрольно-счетной палатой МР «Нерюнгринский район» проведена финансово-экономическая экспертиза проекта решения Нерюнгринского районного Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц, взимаемом на межселенных территориях муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия)».

При проведении экспертизы и подготовки заключения использованы следующие представленные документы:

- проект решения Нерюнгринского районного Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц, взимаемом на межселенных территориях муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия)» с листом согласования;

- пояснительная записка;

- копия заключения Комиссии по противодействию коррупции в муниципальном районе «Нерюнгринский район» от 01.11.2024 г. № 2-15/175;

- копия финансово-экономического обоснования к проекту решения Нерюнгринского районного Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц, взимаемом на межселенных территориях муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия)» Управления финансов Нерюнгринской районной администрации от 02.11.2024 года;

- копия письма Управления Федеральной налоговой службы по Республике Саха (Якутия) от 19.07.2024 г. № 16-16/033082@;

- копия письма Министерства финансов Республики Саха (Якутия) от 17.10.2024 г. № 17/04-33/50-266.

Финансово-экономическая экспертиза проведена в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, [Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»,](http://internet.garant.ru/document?id=71746648&sub=0) Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 23 октября 2023 г. № 80 «О мерах поддержки участников специальной военной операции и членов их семей в период проведения специальной военной операции».

Представленный на экспертизу проект решения Нерюнгринского районного Совета депутатов подготовлен Управлением экономического развития и муниципального заказа Нерюнгринской районной администрации.

Указанным проектом решения вводится налоговая ставка в размере 2,5% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, а также вводится льгота по полному освобождению от уплаты членами многодетной семьи, зарегистрированной на межселенной территории муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) в качестве многодетной семьи, среднедушевой доход которой не превышает величину прожиточного минимума на душу населения, установленного по зонам Республики Саха (Якутия на соответствующий налоговый период, в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении единственного жилого помещения (квартиры, части квартиры или комнаты, жилого дома или части жилого дома).

Ранее указанный проект решения Нерюнгринского районного Совета депутатов направлялся в Контрольно-счетную палату МР «Нерюнгринский район», на который по результатам проведенной финансово-экономической экспертизы подготовлено и направлено Заключение № 122 от 15.10.2024 г.

По результатам проведенной финансово-экономической экспертизы повторно направленного проекта решения Нерюнгринского районного Совета депутатов (письмо № 1-03-16/6682 от 02.11.2024 г.) установлено, что проект решения дополнен пунктом 4.2., содержащим дополнительно предоставленную льготу по полному освобождению от уплаты членами многодетной семьи, зарегистрированной на межселенной территории муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) в качестве многодетной семьи, среднедушевой доход которой не превышает величину прожиточного минимума на душу населения, установленного по зонам Республики Саха (Якутия на соответствующий налоговый период, налога на имущество в отношении единственного жилого помещения. Изменения в проект решения вносятся по рекомендации Министерства финансов Республики Саха (Якутия) на основании письма от 17.10.2024 г. № 17/04-33/50-266 «Об установлении льготы по налогу на имущество многодетным семьям».

Согласно представленного на экспертизу финансово-экономического обоснования, подготовленного Управлением финансов Нерюнгринской районной администрации, принятие данного проекта решения не требует дополнительного финансового обеспечения, не приведет к увеличению расходной части бюджета.

В соответствии с пунктом 1. статьи 61. Бюджетного кодекса Российской Федерации налог на имущество физических лиц зачисляется в местный бюджет по нормативу 100 процентов.

По информации, предоставленной Управлением финансов Нерюнгринской районной администрации, сумму выпадающих доходов местного бюджета просчитать не представляется возможным ввиду отсутствия данных по налогооблагаемой базе имущества налогоплательщиков (налоговая тайна).

Разработчиком проекта решения не предоставлена информация о сумме выпадающих доходов местного бюджета, в связи с чем провести оценку влияния предоставленных налоговых льгот на изменение доходной части бюджета не представляется возможным.

Настоящий проект решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года, действие пункта 4.2. распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

В соответствии со статьей 15. Налогового кодекса Российской Федерации налог на имущество физических лиц относится к местным налогам.

Согласно статье 56. Налогового кодекса Российской Федерации льготы по местным налогам устанавливаются и отменяются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований о налогах.

В силу пункта 1. статьи 5. Налогового кодекса Российской Федерации акты законодательства о налогах вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей. Акты законодательства о налогах и сборах, указанные в [пунктах 3](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/503). и [4](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/504). настоящей статьи, могут вступать в силу в сроки, прямо предусмотренные этими актами, но не ранее даты их официального опубликования.

Согласно пункту 4. статьи 5. Налогового кодекса Российской Федерации акты законодательства о налогах и сборах, отменяющие налоги, сборы и (или) страховые взносы, снижающие налоговые ставки, размеры сборов и (или) тарифы страховых взносов, устраняющие обязанности налогоплательщиков, плательщиков сборов, плательщиков страховых взносов, налоговых агентов, их представителей или иным образом улучшающие их положение, могут иметь обратную силу, если прямо предусматривают это.

Рассмотрев представленный проект решения Нерюнгринского районного Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц, взимаемом на межселенных территориях муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия)», Контрольно-счетная палата МР «Нерюнгринский район» рекомендует при принятии решения учесть данное заключение.

Председатель

Контрольно-счетной палаты

МО «Нерюнгринский район» Ю.С. Гнилицкая